



- UWAGI:**
1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
 2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zaalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
 3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ognioowo.
 4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
 5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
 6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
 7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKFF na stelażu stalowym lub siłką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
 8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwpoślizgowe min. R10.
 9. Konstrukcja nośna budynku R60.
- W związku z art.36a ust.5.6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące**
nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:
- a. zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów.
 - b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych.
 - c. niewykonanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych.
 - d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów.
 - e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm.
 - f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm.
 - g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzewczej i posiadania atestów.
 - h. niewyposazanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia.
 - i. niewykonanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami użytkowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.		
INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com	SP. Z O.O. GROUP -ARCH	

TYTUŁ RYSUNKU			
PRZEDSZKOLE - AKSONOMETRIE 2			
FAZA PROJEKTU		DATA	SKALA
Projekt wykonawczy		11.2025	
BRANŻA			
ARCHITEKTURA		NR UPRAWNIENI	PIDPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 27/03/DOIA	
SPRAWOZDAJĄCY:	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/DOIA	

KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ	LOKALIZACJA/	KOD	REWIZJA
WMT-PWY-ARC-DE-PR-0002-00				TYP		